

IMMOBILIEN ANGEBOT Nr. 196

direkt vom Eigentümer, im Makleralleinauftrag.

AAVY INVESTMENTS



Historisches Speicher „CASTELLO“ nahe Rostock, Ostsee, mit hoher Denkmal-AfA, als Share-Deal* - Saniert & Vermietet -

Ein Denkmal mit interessanter Geschichte, perfekt für die Vermietung. Der imposante Speicher mit Turm ermöglicht freien Blick in die Landschaft. Das Objekt liegt im schön sanierten Ortskern. Den Ostseestrand von Warnemünde erreicht man in 18 Min. ÖVNP nach Rostock in 25 Min. *Verkauf erfolgt im GmbH-Mantel. Sanierung nach Ihren Wünschen & Anweisung.

PLZ, Stadt: 18196 Dummerstorf
Bundesland: Mecklenburg-Vorp.
Objektart: Sanierungsobjekt
Denkmal: ja, Sonder-AfA
Gebäude Nfl.: 2.125 m²
gepl. Wohnfl.: 1.800 m²
Grundstück: 2.000 m²
Lage: Innenb. §34 BauGB
Option: mit Hausverwaltung

Investment: **6.500.000 Euro**

Kontakt zum Anbieter:

AAVY Sachwert GmbH
Kurfürstendamm 193 e
10707 Berlin

Telefon: (030) 2020 00 33
Mobil: +49 152 3400 8638
invest@aavy.de

Maklercourtage: 7,14%

Exposé anschauen:



www.aavy.de